

Årsmöte Grönlingens Samfällighetsförening 2021-05-18

Mötesdatum: 2021-05-18

Närvarande: Enligt bilaga 1

Protokollförare: Parviz Abazari



/underskrift

Ordförande: Oskar Jönsson



/underskrift

Justerare: Martin Ruist



/underskrift

Åsa Modin



/underskrift

Punkt	Beskrivning
§ 1	Val av ordförande för stämman Stämman valde Oskar Jönsson till ordförande för årsmötet.
§ 2	Val av sekreterare för stämman Stämman valde Parviz Abazari till sekreterare för årsmötet.
§ 3	Val av justeringsmän Till justeringsmän för årsmötets protokoll och tillika rösträknare utsågs Martin Ruist och Åsa Modin.

Sid: 2(4)
Nr: 01/2021
Utskriftsdatum: 2020-05-19
Doknamn: Årsmöte 2021-05-18.docx

§ 4 Styrelsen och revisorernas berättelser

Ordföranden redogjorde för de speciella förutsättningar som uppkommit i och med Covid-19. Det innebar i praktiken att allt underlag med verksamhets- och revisionsberättelser inför årsmötet funnits tillgängligt på hemsidan. Varje medlem har därför haft ett ansvar att ta del av detta och vid behov framföra synpunkter på årsmötet.

En del arbete har lagts på IT, för att effektivisera styrelsearbetet samt förberedelser inför årsmötet.

När det gäller revisorns berättelse, uttalar sig revisorn att resultaträkning och balansräkning är enligt verksamhetsberättelsen. Revisorn rekommenderar att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Inga frågor eller synpunkter framfördes på mötet.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Inga synpunkter fanns och ansvarsfrihet för styrelsen beviljades av stämman.

§ 6 Motioner från medlemmar

Ordföranden redogjorde för de två motioner som hade kommit in. Underlag för dessa har funnits tillgängliga på hemsidan inför årsmötet.

Respektive motionär fick ordet och framförde argument för sin motion.

Brf Nissöga begärde inför omröstning av motion 1 och 2 att andelstalsmetoden skall tillämpas vilket innebär att Nissöga har ett röstetal som motsvarar maximalt 1/5 av det totala antalet närvarandes röstetal ($(20+27)/5=9,4$), alltså 9.

Motion 1, plantering av träd vid kvarteret Skattegården, bifölls vid omröstning med 24 JA mot 4 NEJ.

Motion 2, tilläggsplantering av träd och buskar mellan Forskningsringen och Forskargränd, avslogs vid omröstning med 23 NEJ mot 5 JA.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a signature that appears to be "P.A." and other illegible marks.

§ 7 **Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Stämman biföll föreslagen ersättning till styrelsen med ett totalbelopp på 64 400kr.

§ 8 **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Förslag på utgift och inkomststat (budget) presenterades av ordföranden, se bilaga 2.

Årsavgiften för medlemmarna föreslås höjas och det beror på i huvudsak på två faktorer.

1. Vi har fortsatt trädfällning och gallring framför allt vid kvarter Forskaren.
2. Genomröstad motion.

Den av styrelsen föreslagna budgeten beslutades av stämman enligt bilaga 2.

§ 9 **Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Styrelsen har under året haft en sammansättning med 10 medlemmar (8 ledamöter och 2 suppleanter). Till årets stämma har Annika Luik meddelat att hon lämnar sitt uppdrag pga flytt. Även Ali Sadeghi meddelat att han att lämna sina uppdrag i förväg pga flytt.

Det finns ingen valberedning och styrelsen har därför på egen hand försökt förmå medlemmar att ställa upp och ta ansvar för fortsatt förvaltning av styrelsens arbete. Inför mötet har Martin Ruist och Fredrik Liljestrand anmält sitt intresse.

Förslag på kandidater att väljas eller omväljas lades fram för omröstning:

Ronald Cedervalldh – ordinarie ledamot (omval)
Håkan Ströberg – ordinarie ledamot (omval)
Martin Ruist – ny ordinarie ledamot (nyval)
Fredrik Liljestrand – ny ordinarie ledamot (nyval)
Maria Arvidsson – suppleant (omval)
Patrik Ragnarsson – suppleant (omval)

Samtliga kandidater föreslagna för inval/omval bifölls av stämman.

Styrelsen kommer därmed att se ut enligt nedan.



Sid: 4(4)
Nr: 01/2021
Utskriftsdatum: 2020-05-19
Doknamn: Årsmöte 2021-05-18.docx

Oskar Jönsson – ordinarie ledamot och ordförande (vald på 2 år, 1 år kvar)

Parviz Abazari – ordinarie ledamot (vald på 2 år, 1 år kvar)

Katrin Arpi Smith – ordinarie ledamot (vald på 2 år, 1 år kvar)

Åsa Modin – ordinarie ledamot (vald på 2 år, 1 år kvar)

Ronald Cedervaldh – ordinarie ledamot (omvald på 2 år)

Håkan Ströberg – ordinarie ledamot (omvald på 2 år)

Martin Ruist – ny ordinarie ledamot (nyval på 2 år)

Fredrik Liljestrand – ny ordinarie ledamot (nyval på 2 år)

Maria Arvidsson – suppleant (omvald på 1 år)

Patrik Ragnarsson – suppleant (omvald på 1 år)

§ 10 Val av revisorer och suppleanter

Till revisor omvaldes Hanna Olsson samt Ulrika Bergman som revisorssuppleant.

§ 11 Fråga om val av valberedning

Efter omröstning såg inte stämman behovet av att ha valberedning.

§ 12 Övriga frågor

Inga övriga frågor fanns på stämman.

§ 13 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att anslås på www.gronlingen.se

§ 14 Årsmötet avslutas

Mötet avslutades.



Bilaga 1

FNR	KOMMUN	FASTBET	Röstetal	FÖRNAMN	EFTERNAMN
010505533	SUNDBYBERG	SKATTEGÅRDEN *1	1	Parviz	Abazari
010506645	SUNDBYBERG	FRÄLSEGÅRDEN *6	1	Ulrika Kristina	Bergman
010506647	SUNDBYBERG	FRÄLSEGÅRDEN *8	1	Johan Mats	Gentzell
010506650	SUNDBYBERG	FRÄLSEGÅRDEN *11	1	Tong	Liu
010506651	SUNDBYBERG	FRÄLSEGÅRDEN *12	1	Katrin	Smith
010507563	SUNDBYBERG	BACKSTUGAN *25	0,5	Maneesh	Mathur
010507563	SUNDBYBERG	BACKSTUGAN *25	0,5	Reena	Mathur
010507565	SUNDBYBERG	SKATTEGÅRDEN *9	1	Carolina Alice	Carneck
010507566	SUNDBYBERG	SKATTEGÅRDEN *10	1	Kristin Margareta	Selmered
010507568	SUNDBYBERG	SKATTEGÅRDEN *12	1	Karin Teresia	Fritioff
010507570	SUNDBYBERG	SKATTEGÅRDEN *14	1	Per Martin	Ruist
010507687	SUNDBYBERG	SKATTEBONDEN *5	1	Åsa Linnéa	Modin
010507689	SUNDBYBERG	SKATTEBONDEN *16	1	Lars Fredrik	Liljestrand
010509929	SUNDBYBERG	KYRKOHEMMANET *9	1	Dennis Ingolf	Lönström
010510432	SUNDBYBERG	PIPETTEN *14	0,5	Jitendra	Prasad
010510432	SUNDBYBERG	PIPETTEN *14	0,5	Anita	Yadav
010510446	SUNDBYBERG	PIPETTEN *1	1	Annika	Luik
010510450	SUNDBYBERG	PIPETTEN *5	1	Anna Maria Hee-Ok	Arvidsson
010510451	SUNDBYBERG	PIPETTEN *6	1	Johan Patrik	Ragnarsson
010510452	SUNDBYBERG	PIPETTEN *7	1	Karl Oskar Emil	Jönsson
010510457	SUNDBYBERG	PIPETTEN *12	1	Håkan Kaj	Ströberg
010510458	SUNDBYBERG	PIPETTEN *13	1	Roosa Katriina	Wiklund
010512689	SUNDBYBERG	FORSKAREN *1	27	Bostadsrättsföreningen Nissöga	

Bilaga 2

Beslutad budget 2021 Grönlingens samfällighet						
		Antal	Budget 2020	Utfall 2020	Budget 2021	Kommentar
Fond	Kronogården	6	500 kr	500 kr	500 kr	Belastas bara Krongården enligt lag
Fond	Fräsegården	12	500 kr	500 kr	500 kr	Belastas bara Fräsegården enligt lag
Fond	Grönlingen	169	5 000 kr	5 000 kr	5 000 kr	
Försäkring	Moderna		23 000 kr	21 861 kr	23 000 kr	Inkl serviceavtal med Villaägarnas
Ekonomisk förvaltning	Fastum/UBC		43 000 kr	42 500 kr	43 000 kr	
Skötsel grönytor	Svensk Markservice		101 481 kr	104 413 kr	104 526 kr	
Nyplantering			180 000 kr	187 263 kr		
Övrigt			0 kr		2 500 kr	Inköp av bevattningssäcken
Trädfällning, röjning			75 000 kr	75 188 kr	80 000 kr	Trädfällning och röjning, kv. Forskaren mot kv. Gaslågan
Annat underhåll			20 000 kr	3 438 kr	50 000 kr	Reparation av sandlådor, leksakslådor, trasiga bänkar mm
Juridiskt stöd			0 kr		0 kr	
Styrelsearvode			62 000 kr	62 000 kr	64 400 kr	Ordf. 10kSEK, 8kSEK/ledamot, 800SEK/möte/suppleant
Revisor			999 kr		999 kr	
Lokalhyra			1 000 kr	1 000 kr	5 000 kr	Kostnad för digital stämma
Over head	LMA, papper, porto		5 000 kr	9 740 kr	5 000 kr	Bankkostnad, förbrukningsmaterial, IT-kostnader
Nyttjande av tidigare år vinst			-185 000 kr			
Ränteintäkter			0 kr		0 kr	
Motion, Skattegården					67 913 kr	Enligt offert 5 nya träd
TOTALT			332 480 kr	513 402 kr	452 338 kr	
Årlig kostnad per hushåll			1 961 kr		2 671 kr	
Årlig kostnad per hushåll Kronogården			2 045 kr		2 754 kr	
Årlig kostnad per hushåll Fräsegården			2 003 kr		2 712 kr	