

### Årsmöte Grönlingens Samfällighetsförening 2012-04-17

Mötesdatum: 2012-04-17  
Närvarande: Enligt bilaga 1

Protokollförare:	Oskar Jönsson	 /underskrift
Ordförande:	Ronny Nietzsche	 /underskrift
Justerare:	Johan Viktorsson	 /underskrift
	Christoffer Veldén	 /underskrift

Punkt	Beskrivning
§ 1	<b>Val av ordförande för stämman</b> Stämman valde Ronny Nietzsche till ordförande för årsmötet.
§ 2	<b>Val av sekreterare för stämman</b> Stämman valde Oskar Jönsson till sekreterare för årsmötet.
§ 3	<b>Val av justeringsmän</b> Till justeringsmän för årsmötets protokoll och tillika rösträknare utsågs Johan Viktorsson och Christoffer Veldén.
§ 4	<b>Styrelsen och revisorernas berättelser</b> Ordföranden redogjorde för verksamhetsberättelsen enligt bilaga 2. Revisorn redogjorde för revisionsberättelsen enligt bilaga 3.
§ 5	<b>Ansvarsfrihet för styrelsen</b> Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades av stämman.

Punkt	Beskrivning
§ 6	<p><b>Framställning från styrelsen: Lekplats i området</b></p> <p>Styrelsen framställde ärendet om möjlighet till lekplats i området. Kostnader för en ny förrättning hos Lantmäteriet samt estimering av övriga kostnader knutet till detta redovisades. En debatt i ämnet följde. Fredrik Söderholm yrkade att stämman går till beslut i frågan huruvida styrelsen skall beviljas mandat att söka ny förrättning hos Lantmäteriet. Röstning avgjorde frågan. Mötet beslutade att <u>inte</u> ge styrelsen mandat att söka ny förrättning hos Lantmäteriet. Representant från Nissöga begärde i denna fråga att deras röstetal skall beräknas enligt andelstalet varpå votering begärdes.</p> <p>Justeringsmännen ansvarade för rösträkning och rösterna fördelades enligt följande: Grön (JA): 10 st+ 53 st (Nissögas andelstal) Röd (NEJ): 28 st</p> <p>Mötet beslutade därför att <u>ge</u> styrelsen mandat att söka ny förrättning hos Lantmäteriet.</p> <p><i>Justering av protokoll: Ovanstående beslut har ej tillkommit i behörig ordning varför beslutet skall ändras till följande: Mötet beslutar att <u>inte</u> ge styrelsen mandat att söka ny förrättning hos Lantmäteriet. Den korrekta röstfördelningen är enligt följande: Grön (JA): 10 st+ 8 st = 18 st. En medlems röstetal, i detta fall representant för Brf Nissöga, får ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (Lag 1973:1150 om förvaltning av samfälligheter 49§) vilka var 40 st enligt närvarolista (40/5 = 8). Röd (NEJ): 28 st</i></p>
§ 7	<p><b>Motioner från medlemmar</b></p> <p>Inga motioner hade inkommit.</p>
§ 8	<p><b>Ersättning till styrelsen och revisorerna</b></p> <p>Stämman beslutade att slå samman punkt 8 och 9 på dagordningen, beslut i denna punkt ingår beslut till budget nedan.</p>
§ 9	<p><b>Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd</b></p> <p>Förslaget på budget presenterades av Ronny Nietzsche och beslutades enligt bilaga 4. Tilläggsyrkande på att lägga till 50 000 SEK i förrättningskostnad till budgetförslaget. Yrkandet bifölls.</p> <p><i>Justering av protokoll: Detta tilläggsyrkande bortfaller (se §6)</i></p>

Sid: 3(3)  
Nr: 01/12  
Utskriftsdatum: 2012-04-26  
Doknamn: Årsmöte 2012-04-17.docx

Punkt	Beskrivning
<b>§ 10</b>	<b>Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter</b> Styrelsen har hittills haft en sammansättning med 10 medlemmar (8 ordinarie och 2 suppleanter). Inför kommande år har 2 av dessa valt att avgå alternativt inte kandidera till ytterligare ett år. Frågan ställdes om förslag på nya medlemmar. Inga förslag framkom och inte heller någon frivillig. Föreningens stadgar föreskriver en styrelsesammansättning på minst 3 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter varför förslag på att minska styrelsesammansättningen till 8 medlemmar (6 ordinarie plus 2 suppleanter) togs av stämman.  Till styrelseordförande omvaldes Ronny Nietzsche på 1 år  Till suppleanter omvaldes Fredrik Söderholm och Louisa Abdayem på 1 år  Oskar Jönsson, Helena Lundhammar, Catharina Eriksen, David Nilsson och Ronald Cedervalldh är valda på 2 år.  Martin Ljungqvist och Sanna Wolmefelt avgår
<b>§ 11</b>	<b>Val av revisorer och suppleanter</b> Till revisor valdes Susanne Fransson och till revisorsuppleant Sofia Vaz.
<b>§ 12</b>	<b>Fråga om val av valberedning</b> Beslutades att ingen valberedning behövs.
<b>§ 13</b>	<b>Övriga frågor</b> Inga övriga frågor.
<b>§ 14</b>	<b>Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt</b> Protokollet kommer att anslås på <a href="http://www.gronlingen.se">www.gronlingen.se</a>
<b>§ 15</b>	<b>Årsmötet avslutas</b> Mötet avslutades.

Bilaga 1

Deltagare vid Årsmöte 2012-04-17

	Adress	Namn
Sundbyberg Backstugan 6	Marieborgsgatan 27	
Sundbyberg Backstugan 17	Skattetorpsvägen 6	Fredrik Söderholm
Sundbyberg Backstugan 19	Skattetorpsvägen 2	
Sundbyberg Backstugan 29	Backstugenvägen 11	
Sundbyberg Brännaren 4	Forskningsringen 55	
Sundbyberg Brännaren 5	Forskningsringen 57	
Sundbyberg Forskaren 1	Nissöga	Ronald Cedershöld + Mattias Wärnsveden
Sundbyberg Fräsegården 1	Kronogårdsvägen 17	
Sundbyberg Fräsegården 3	Kronogårdsvägen 21	
Sundbyberg Fräsegården 6	Kronogårdsvägen 27	
Sundbyberg Kronogården 3	Kronogårdsvägen 9	
Sundbyberg Kronogården 4	Kronogårdsvägen 11	
Sundbyberg Pipetten 7	Forskningsringen 33	Oskar Jönsson
Sundbyberg Pipetten 8	Forskningsringen 35	Sammy Löwsahl
Sundbyberg Pipetten 12	Forskningsringen 43	
Sundbyberg Pipetten 13	Forskningsringen 45	
Sundbyberg Skattebonden 4	Kronogårdsvägen 24	
Sundbyberg Skattebonden 5	Kronogårdsvägen 22	
Sundbyberg Skattebonden 6	Gårdsst 8	
Sundbyberg Skattebonden 15	Skattetorpsvägen 3	David
Sundbyberg Skattebonden 16	Skattetorpsvägen 5	Fredrik Liljestrand
Sundbyberg Skattebonden 17	Skattetorpsvägen 7	Sara Swartling
Sundbyberg Skattebonden 18	Skattetorpsvägen 9	
Sundbyberg Skattebonden 19	Skattetorpsvägen 11	
Sundbyberg Skattebonden 20	Skattetorpsvägen 13	Ronny N
Sundbyberg Skattegården 1	Marieborgsgatan 37	
Sundbyberg Skattegården 2	Marieborgsgatan 39	
Sundbyberg Skattegården 7	Marieborgsgatan 49	
Sundbyberg Skattegården 8	Marieborgsgatan 51	Lars Garneij
Sundbyberg Skattegården 15	Skattetorpsvägen 24	Daniel Högberg
Sundbyberg Skattegården 16	Skattetorpsvägen 22	Mona Linnros
Sundbyberg Hemmansägaren 3	Forskningsringen 48	Anders Lund
Sundbyberg Hemmansägaren 7	Gårdsst 3	
Sundbyberg Hemmansägaren 8	Gårdsst 1	
Sundbyberg Hemmansägaren 10	Kronogårdsvägen 18	Anders Brouzell
Sundbyberg Hemmansägaren 11	Kronogårdsvägen 16	Christer Malila
Sundbyberg Hemmansägaren 13	Kronogårdsvägen 12	
Sundbyberg Kyrkohemmanet 5	Hemmansvägen 7	Uno Asker
Person 1	Ej närvaroregistrerad	
Person 2	Ej närvaroregistrerad	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "AU", "O", "C", and "W".

## Styrelsens Berättelse Grönlingens Samfällighetsförening Verksamhetsåret 2011

Grönlingens samfällighetsförening bildades 2011-06-21.

Under detta det första året har föreningen startat sin verksamhet. Ingen ekonomi finns att redovisa då samfällighetens första Årsmöte är April 2012.

Styrelsen har under året arbetat med:

- Slutbesiktning tillsammans med NCC. Arbetet är ännu inte slutfört, en etableringsbesiktning skall ske under våren 2012.
- Samfällighetens websida.
- Förberedelser av upphandlingar av skötsel och ekonomiska förvaltare. Inga beslut är fattade då föreningen saknar ekonomiska medel.

Under året har 2 styrelsemöten ägt rum.

Styrelsens sammansättning under året:

Ronny Nietzsche (Ordförande)

Catharina Eriksen

Oskar Jönsson (Sekreterare)

Helena Lundhammar

David Nilsson (Kassör)

Ronald Cedervalldh

Martin Ljungqvist (Webansvarig)

Susanna Wolmefelt

Louisa Abdayem (Suppleant)

Fredrik Söderholm (Suppleant)

## Revisionsberättelse

---

Till årsmötet i Samfällighetsföreningen Grönlingen.

Jag har granskat styrelsens förvaltning av föreningen för år 2011. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltning på grundval av min revision.

Revisionen har endast utförts gällande förvaltningen då det saknas räkenskapshandlingar dvs föreningen har inte haft några intäkter och kostnader för året samt inga ingående eller utgående balanser.

Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för att föreslå årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tiden som revisionen omfattar.

Sundbyberg 11 mars 2012



Susanne Fransson  
Förtroendevald revisor



## Förslag till budget 2012 Grönlingens samfällighet

	Antal	2011	2012	Totalt	Kommentar
Fond Kronogården	6	500	500	1 000	Belastas bara Krongården enligt lag
Fond Fräsegården	12	500	500	1 000	Belastas bara Fräsegården enligt lag
Fond Grönlingen	195	5000	5000	10 000	
Försäkring Moderna		0	5000	5 000	
UCB inkl moms		0	40 000	40 000	
Växtvård Växtvård inkl moms		0	87 500	87 500	
Gödning Via Växtvård		0	19 813	19 813	
Toppdressning Via Växtvård		0	36 250	36 250	
Trädfällning Via Växtvård		0	10 000	10 000	
Annat underhåll		0	30 713	30 713	Oförutsedda händelser, klippning träd buskar etc
Styrelsearvode	10	0	30 000	30 000	
Revisor Susanne Fransson		0	999	999	
Lokalhyra Älvvarnsskolan		0	3 000	3 000	
Over head papper, porto m.m.		0	5 000	5 000	
<b>TOTALT</b>				<b>280 274</b>	
Årlig kostnad per hushåll				1427	
Årlig kostnad per hushåll Krongården				1594	
Årlig kostnad per hushåll Fräsegården				1510	

R  
200